

通州已拆违400万平方米

拆违总量全市第四

记者近日从通州区城管执法局了解到,截至7月底,执法人员共拆除国有土地违法建设142处,共计3.82万平方米。并配合各街道乡镇在全区开展违法建设拆除工作。截至目前,通州全区拆除专项台账中违法建设280余处,面积约400万平方米,疏解人口39450人,拆除面积全市排名第4。

六街镇提前完成全年任务

中仓拆违量160%

目前,中仓、永乐店、于家务、马驹桥4个乡镇、街道超额完成全年台账任务,新华、玉桥2个街道提前完成全年台账任务。

下设在通州区城管执法局的通州区拆违办公室工作人员吴凯平介绍,目前,中仓街道完成全年拆违任务比例通州最高,完成市级、区级两级专项台账任务的160%。

每月召开推进会

通报任务完成情况

从今年一月拆违工作打响至今,通州区城管执法局、区拆违办坚持每月召开拆违工作推进会,通报每月各单位任务完成情况、新生违建督查情况,并形成简报。

各乡镇街道、重点村(片区)拆违工作实行责任制,由区领导挂包,及时解决拆违工作中突出问题。对进展慢、未按时完成进度计划的,由区监察委、区委宣传部、区城管执法局等10个部门组成的联合督导组进行实地督导。

老旧小区等重点区域

由属地政府牵头

工作中,针对老旧小区内违法建设涉及



人员多、情况复杂、工作难做,依靠城管执法部门按程序拆除非常困难的问题,采取属地政府牵头、城管等执法部门全力配合的办法,加大对老旧小区违法建设拆除力度。

今年6月,永顺镇率先向违法建设突

出、群众反映强烈的加华印象小区“开刀”,仅用一周时间,通州区城管执法局永顺执法队就配合永顺镇政府,将小区内290多户近5000平方米违法建设全部拆除,提升了居民的生活环境,得到广泛认可。

严防死守

确保新生违建动态清零

对于新生违建,通州各级拆违部门坚持“零增长”标准,对于发现、接报的新生违建,第一时间进行核查拆除。截至7月底,通州今年接到核查单5个,共计2.3万平方米违建经核查全部销账。

通州区城管执法局相关负责人介绍,新生违建一般通过卫星、街景监测、群众举报、报读举报发现,在两周时间内完成核查单办理。对超出查处期限的项目,及时下发督办通知单;对已进入市级挂账督办的,安排人员亲赴现场督办,与乡镇共同研究解决方案,确保动态清零。

11月底前完成750万平米拆违任务

根据计划,今年9月20日前完成市级600万平米违建拆除任务,11月底前完成区级共750万平米违建拆除任务。用地腾退将与绿化指标挂钩、拆后整治与民生保障挂钩,对腾退出的土地,除按城乡规划用于安排各类建设项目的用地外,及时处理建筑垃圾、实施绿化,做到“留白增绿”。

记者了解到,永顺镇刘庄养殖地地处朝阳北路以西至宋庄交界,通顺路以北到陈列馆路路口,总占地260亩,属于集体土地。目前,刘庄养殖地前后共拆除4个地块,包括厂房26家、养殖用房580余间,总建筑面积89000平方米。此次拆违行动彻底解决了该地区长期以来“散乱污”的恶劣环境。该地块拆除后主要用于建设周边居民休闲健身场所——刘庄公园,公园占地面积约420亩,一期已建设完工,二期正在抓紧建设施工中,计划11月底投入使用,惠及周边居民。

文/记者 张一帅

通州万达广场
TONGZHOU WANDA PLAZA

7/28-8/13
万达
创新周
WANDA
DESIGN & INNOVATION WEEK

活动详情咨询:通州万达广场
地址:北京市通州区新华西街58号

即刻扫码
关注万达商管集团微信

即刻扫码
关注通州万达广场官方微信

萌动全场 百变狂星人
活动时间: 8月6日
活动地点: 1号厅东展厅
活动内容: 携手时尚秀开展发布会, 开启萌宠与潮土萌物的幸福之旅。

飞凡杯, CGL
中国电子游戏超级联赛
活动时间: 8月5日
活动地点: 1号厅东展厅
炫酷动感舞蹈, 速度与激情赛车, 娱乐投篮... 为荣誉而战。

只开一天的波普照相馆

活动时间: 8月5日
活动地点: 一层连廊
活动内容: 这一天, 给生活给自己做一枚带有仪式感的事情, 给你足够的放松与自由。活动期间, 关注“北京通州万达广场”官方微信, 并转发“本期主题”发送至朋友圈截图, 即可免费体验专业拍照并获得照片。

海底小分队
主题移动城堡
海底小分队
7.05-8.31
万达广场2号厅中庭