

老厂房玩出新花样 变身文创园

传承城市发展文脉 提升区域文化软实力

高楼环抱的红墙老厂房散发出浓厚的艺术气息,花园式低密度工作区中孕育着创意和灵感,昔日水泥筒仓在激光技术的投影下成为文化地标……记者从朝阳区“两会”了解到,国家文化产业创新实验区(以下简称“文创实验区”)自2014年12月正式揭牌以来,以老旧工业厂房改造转型升级利用为抓手,大力发展文化创意产业,深入推进“腾笼换鸟”,积极引导一批老旧工业厂房转型升级文创产业特色园区,打造城市文化新地标。

“老旧厂房是文化建设的‘金山银山’,保护利用好这些工业时代的历史遗存,既传承了独特的城市发展文脉,也提升了区域整体的文化软实力,很多文创园都成为老旧工业厂房‘腾笼换鸟’、华丽转身的典范,老厂房改造的特色文创园区不仅成为首都的城市地标、朝阳区的文化名片,更成为首都市民休闲活动的‘后花园’”。文创实验区相关负责人表示。

据悉,朝阳区曾是北京市的纺织、电子、机械、化工、汽车五大工业基地,旧工业厂房资源丰富。近年来,朝阳区紧紧围绕全国文化中心建设,深度挖掘工业遗存富矿,推动工业遗存转型升级和文化产业创新实验区建设融合发展,携手企业培育出以高端工艺品展示交易为主的懋隆产业园,以文化传媒业为主的莱锦产业园,以电影产业为主的铜牛、东



郎产业园,以文化科技融合发展为特色的惠通时代广场,以文化企业总部集聚为主的东亿传媒产业园,以46座亚洲最大水泥筒仓群为鲜明特色的塞隆文创园等,形成了错位、协同、融合的发展格局。截至目前,朝阳区已有41家老旧工业厂房转型升级改造为文创产业园区,完成改造建筑规模211.1万平方米。

目前,实验区范围内已汇聚人民日报、中

央电视台、中国国际电视台、北京电视台、凤凰集团、万达文化、恒大文化、腾讯影业、爱上电视、掌阅科技等一批知名品牌文化企业。截至2017年12月底,实验区登记注册的文化企业数达到37601家,2017年新增注册资本金5000万元以上220家,1亿元以上72家,注册资本金合计213.1亿元。

文/记者 王阳 图片来自网络



八里庄

28条背街小巷

环境提靓

近日,记者在电厂北门路路口看到,巷内两侧的墙面被刷成了米黄色,在阳光的照射下越发明亮干净。平整的路面,隔离桩分割人行道和机动车道,10多辆私家车井然有序地停在路边。“虽然这条路不宽,但却是周边居民出行必经之路。”附近居民王阿姨告诉记者,之前,这条道路两侧都是彩钢板房,每天早晚高峰这条路就跟得了“肠梗阻”一样,堵得水泄不通。

据八里庄街道相关负责人介绍,电厂北门路约有110米,这条背街小巷的整治工作于去年9月正式启动,拆除了9家违建门面房,共计320余平方米。整治后的道路也由原来的4.5米,拓宽至6米,并在路侧施划了11个停车位,方便周边居民停车。“如今变化太大了,道路顺畅了,每次经过心里也敞亮了。”王阿姨说。 文/记者 王阳

北京冬奥村“冰丝带”明年完工

位于奥体中心南侧 总建筑面积约19.17万平方米

记者从朝阳区“两会”获悉,作为2022年北京冬奥会和冬残奥会的核心区和主承载区,今年朝阳区将继续做好冬奥会筹备的各项服务保障工作。两周前,北京冬奥村项目建设已正式启动,国家速滑馆目前已基本完成土护降工程。

国家速滑馆已基本完成土护降工程

作为2022年冬奥会开闭幕式 and 冰上项目的主承载区,今年奥林匹克公园将继续做好冬奥会筹备各项保障工作。记者了解到,2017年12月29日,2022年北京冬奥会和冬残奥会北京冬奥村建设项目已奠基,北京冬奥村项目建设正式启动。

北京冬奥村位于奥体中心南侧,总建筑面积约19.17万平方米,是冬奥会重要非竞赛类场馆之一,赛时为各国运动员及随队官员提供



住宿、餐饮、医疗等服务,赛后作为人才公租房,面向符合首都城市战略定位的人才配租。

而一直备受关注的标志性冬奥场馆——国家速滑馆“冰丝带”也在如火如荼地建设着,目前已基本完成土护降工程,预计2019年底完工,2020年进行测试赛。

此外,作为亚洲室外最大的四季滑雪场——奥森先锋早雪滑雪场也将作为中国

国家队训练基地,助力备战2022年北京冬奥会。据统计,早雪滑雪场2017年9月正式营业以来,累计接待了近10万名来自北京市及周边地区的滑雪爱好者进行滑雪体验。

园区累计接待中外游客超4.5亿人次

奥运场馆的赛后运营和利用是公认的世界性难题,2008年奥运会后,奥林匹克公园内场馆开展了大量运营探索和模式创新,取得了良好的效果。

据统计,奥林匹克公园已先后举办各种大型赛事演出及高端会议展览8600余场次,园区累计接待中外游客超过4.5亿人次。2018年,中国网球公开赛、北京国际马拉松、北京科学嘉年华等活动将会在奥运如期举行,为来自国内外的游客带来一场视觉盛宴。

文/记者 王阳 图片来自网络

社区儿童图书馆

少年当“馆长”

在望京西园三区社区居委会的二楼,有一家“小小图书馆”,名为铅笔少年儿童图书馆,该图书馆只对青少年儿童开放,并且从“馆长”到图书管理员,都是正在上小学的学生。

“这些书都是咱社区热心居民,以及望京实验学校的小伙伴们捐赠的,还有街道创享计划给我们购买的书籍!”10岁的“馆长”牛乐颜向记者介绍道。为了能增加图书馆的藏书量,图书馆的10名管理员多次在社区开展宣传活动,号召居民捐赠图书;望京实验学校也发起了“捐赠一本图书 支持一个梦想”活动,为图书馆募集了近千本图书;望京街道通过“创享计划”,拿出资金为图书馆购置了一批少儿图书。目前该图书馆里拥有中外名著、绘本、漫画、杂志期刊及教辅用书等共计2000余册。

铅笔少年儿童图书馆开放时间为每周六、日上午9:00—11:30。“在这里借阅书籍需要交30块钱的押金,借还书的时候要办理登记手续。”牛乐颜说道。

社区相关负责人表示,下一步,社区将继续支持铅笔少年儿童图书馆的发展,并为其举办一些传统文化知识讲座及亲子活动,扩大图书馆的影响力和知名度。 文/记者 王成

大望京三年建成生态绿色示范区

记者从朝阳区“两会”了解到,贯穿整个大望京科技商务区的大望京中央公园将于今年年底完工。同时,中关村朝阳园将启动大望京生态绿色示范区建设,为园区企业提供更加绿色、生态、智慧的办公环境。

近年来,中关村朝阳园紧紧围绕全国科技创新中心的首都城市战略定位,大力推动国际研发创新聚集区建设。截至2017年底,园区内已吸引了苹果研发(北京)有限公司、梅赛德斯奔驰、惠普公司等30余家世界500强企业的地区总部及研发中心落

户。国家高新技术企业841家,入驻大望京国际科技商务区的企业超过170家,其中注册资金亿元以上企业近30家。

为了给入驻的企业、人才提供更好的办公环境,2018年,朝阳区会加快大望京生态绿色示范区建设。记者了解到,贯穿整个大望京科技商务创新区的中央公园,正在如火如荼地建设着。“中央公园为大望京国际科技商务区绿化景观公园项目,其定位为首都城市名片的重要景观工程,将于2018年底完工,届时园区内将翠色欲流,水波清澈。”朝阳园相关负责人说道。

目前,在大望京科技商务区创新区周边已拥有34公顷的大望京公园,如意湖、清溪川等绿色景观将为区域提供良好的生态休闲环境。

“2018年,我们会启动大望京生态绿色示范区建设的三年行动计划,搭建朝阳园绿色生态示范工作体系,让园区更加绿色、生态、智慧。”该负责人表示,在此期间,园区还将重点推进利星行中心、普天产业园、IT产业园等生态园区建设工作,开展楼宇建设节能、绿色园区和智慧系统建设。

文/记者 王阳