

望泉寺至T3 新增公交线路



本报讯(记者 李楠 通讯员 古俊杰)记者近日从顺义区交通局获悉,为解决北汽集团、中航产业园、首都机场等功能区职工入住望泉寺公租房小区后通勤不便问题,区交通局组织客运公司开通了空港5路区间(望泉寺小区—首都机场3号航站楼)定制公交线路。

据了解,该线路开通后采取大站快车方式运行。线路全长17公里,暂配车4辆,日发车8个班次,发车时间及站点为:

望泉寺至T3方向 7:00、7:10、7:20、7:30(望泉寺小区、地铁石门站、梅沟营、澜西园、汽车总部基地、中航复材、中航发动机、股份公司、集团公司、T3航站楼)

T3至望泉寺方向 16:55、17:05、17:15、17:25(T3航站楼、集团公司、股份公司、中航发动机、中航复材、汽车基地总部、澜西园、望泉寺小区)

下一步,区交通局还将视客流增长情况适时增加线路运力,缩短发车间隔,减少乘客候车时间,更好满足顺义区居民出行需求。



弘扬传统美德 过节俭中国节

本报讯(记者 李楠)为让宏城花园社区的居民过一个文明、和谐、平安、健康的春节,倡导节俭过节,宏城花园社区青年汇近日特开展“弘扬文明美德 过节俭中国节之光盘行动主题活动”。

活动上,社工首先向大家介绍了青年汇和此次活动流程,随后带领大家玩蔬菜乐蹲蹲游戏,活跃气氛的同时又消除了彼此的陌生感。之后,由社工带领大家搭建中国居民平衡膳食宝塔,并为大家讲解健康餐饮、合理饮食的重要性。随后进入活动的主要环节:创作宣传标语。大家纷纷拿起画笔,把自己的想法画在盘子上,青年之间互提意见,其中一名青年的创作得到大家的一致好评。

活动最后,大家合影留念,青年们表示,此活动有趣还有正能量,希望今后多举办。



顺鑫控股
SHUNXIN HOLDINGS
您为梦想努力 我们努力为您

顺义新建5家大型商场

北青社区报记者获悉,顺义后沙峪沃尔玛(国门一号商业综合体项目二期)、马坡鲁能购物中心、天竺空港一号等5个项目招商进展顺利,均于今年投入运营。项目建成后,将有效满足所在区域百姓日常需求。

后沙峪沃尔玛

国门一号商业综合体项目由北京金盛顺鑫置业投资有限公司投资建设,占地35亩,总建筑面积60多万平方米。该项目一期已完工并开业,涵盖家具、建材、酒店、古玩等,二期项目正在建设,规划以沃尔玛山姆会员店为主力店,建筑面积为地下3.9万平方米,地上3.6万平方米。

该项目二期规划建设集影院、娱乐休闲、电子商务、互联网金融、办公于一体的商业中心,项目建成后预计入驻企业50余家,纳税金额2000万左右。目前,主体结构已封顶,正在进行室内装修、设备安装、外立面安装施工,计划今年5月中旬进场进行内部二次精装修,预计10月投入运营。

天竺空港一号项目

空港一号商业项目毗邻T3和T2航站楼,坐拥首都机场生活区、商业区、临空区的最佳核心位置,规划用地36979平方米,总建筑面积134221平方米,拟打造集

温德姆五星级酒店、精品写字楼和商场三大主要功能及其他城市生活配套为一体的城市综合体。其中,酒店地上九层,地下二层,设有466间客房、超过800平方米可容纳700人以上用餐或1000人开会的超大宴会厅、主题餐厅、多功能厅、会议厅、中餐厅、西餐厅、酒吧、咖啡吧、SPA康体游泳、健身、桑拿、网吧、KTV娱乐、商务中心。目前,该项目主体结构、外立面和框架施工已完成,预计今年3月中旬进行内部精装修。整体项目计划今年10月投入运营,预计达产后可实现年税金2000万元。

天竺澳金园商业购物中心项目

澳金园国际生活服务广场位于北京东北部中央别墅区天北路,东起京顺路,西至榆阳路,南邻荣祥广场,临近机场高速,总规划建设面积11.8万平方米。该项目为公司自持高端商业综合体,拥有亚洲第一大的3750平方米的LED会展广告屏幕,是集5A级写字楼商务中心、国际餐饮、生活体验、精品酒店为一体的高端体验式生活广场。该项目配套家饰生活、国际医疗美容SPA、休闲娱乐等业务。目前,该项目主体结构及外立面工程已完工,计划今年3月启动外围景观绿化、内部精装修等工

作。整体项目计划今年10月投入运营。

马坡鲁能购物中心项目

马坡商业大卖场(鲁能商业综合体)被定位为中高端社区型综合购物中心,占地面积2.6万平方米,总建筑面积5.1万平方米,分地上三层,地下三层,其中地上首层、二层为商业及文化娱乐,三层为多功能影院;地下一层为综合超市,二、三层为地下停车场。此后,物美大超市与大地影院也将入驻。目前,该项目主体结构已封顶,外幕墙工程已基本完工,室内公共区域精装修,自来水管线、燃气正在施工中,预计今年8月投入运营。

马坡金宝花园商业购物中心

马坡金宝花园商业购物中心项目地处顺义新城马坡组团第十一街区,位于马坡金宝花园小区北侧,总占地面积4.9万平方米,总建筑面积17.5万平方米,集商务办公、零售商业及餐饮娱乐等多种功能于一身,建成后将成为顺义新城标志性商业中心。该项目一期建筑面积11万平方米,包括地上7万平方米,地下4万平方米。目前,大地影院、永辉超市已签约进驻。一期项目预计今年年底前投入运营。

文/记者 李黎明

修建34公里木孙路 连接4镇

途经木林镇、龙湾屯镇、张镇、大孙各庄镇

本报讯(记者 孔令阳 通讯员 王森)北青社区报记者从顺义公路分局获悉,顺义区东北部浅山区联络线木孙路目前进展顺利。该道路西起通怀路,向东穿越木林镇、龙湾屯镇、张镇、大孙各庄镇,终点至京平高速公路,全长约34公里,预计2019年完工。

木孙路道路工程是顺义区市政重点工程,该工程全长约34公里。根据有关部门此

前的计划,木孙路(通怀路-山丁路段)道路等级为二级公路,路面宽度12米,路基宽度15米,红线宽40米;木孙路(山丁路-昌金路段)道路等级为山区二级公路,路面宽12米,路基宽15米;木孙路(昌金路-麻张路段)道路等级为山区一级公路,路面宽度12米,路基宽25.5米;木孙路(麻张路-京平高速路段)道路按一级公里标准建设,路面宽度21米,

路基宽度25.5米,红线宽50米。

据悉,木孙路位于顺义区北部和东部的浅山地区,构建了顺义东北部浅山区的公路环线,有效沟通京承高速和京平高速,为整合浅山区丰富的旅游资源,加强沿线村镇的沟通,促进顺义区经济社会均衡发展起到重要作用。该道路工程预计2019年完工。

新城第17街区新增限价商品房808套

本报讯(记者 李楠)北青社区报记者昨日获悉,顺义新城第17街区养老地块项目又有新进展,其中O2地块商品房项目于2017年底竣工验收,其余保障房等项目计划于2018年陆续完成竣工备案及交付工作。据悉,该项目涉及限价商品房808套,养老床位788个。

据了解,北京市顺义新城第17街区项目用地位于北京市东北部、顺义区北部,距顺义城区约9公里。东接北小营镇,南邻马坡镇,西靠赵全营镇,北依怀柔区,地形属于“两沟夹一岗”即中间高两边低,东邻潮白河,西临小中河。项目由17-12-09(R2二类居住用地)、SY-1713-

L01A61(机构养老设施用地)、SY-1713-L02R2(二类居住用地)三个地块组成,总用地规模85055.53平方米,地上总建筑面积127584平方米。其中普通商品房208套,限价商品房808套,养老床位788个,该项目建成后,将进一步完善区域公共配套服务设施。

三家大医院落户顺义 一家已开工

本报讯(记者 孔令阳)“又一三甲大医院将落户顺义啦!”北青社区报记者近日获悉,北京大学第三医院顺义院区初步选址在赵全营镇,建成后将是一所设置千张床位的综合性三甲医院。此外,友谊医院顺义院区将于2019年年底投入使用;顺义区仁和第一人民医院预计今年3月开工建设,2020年年底竣工。

北医三院顺义院区项目已纳入顺义区十三五医疗卫生机构设置规划和医疗卫生服务水平三年提升计划(2018-2020年),选址初步定为赵全营镇板桥核心区东南侧,规划总用地面积约181亩,建筑规模约15万平方米。该项目拟设置病房床位1000张,建成后将是—



顺义区仁和第一人民医院项目效果图

家集医疗、康养、预防保健、科研、教学等为一体的现代化综合性三甲医院。北医三院顺义院区属于政府办非营利性医院,土地供应方式为划拨。目前,《合作框架协议》也已起草完成。

友谊医院顺义院区也已开工建设,目前已完成基础施工总量的90%,计划2018年

开展房屋主体结构施工,2019年年底竣工投入使用。据了解,友谊医院顺义院区规划建设用地169亩,设计建筑面积24.1万平方米,设置床位1000张。2018年,顺义还将加快友谊医院顺义院区主体工程及周边道路建设,主要涉及裕泰路、白良路、机场北线南路、友谊新街4条道路的新建,以及天北路的提级改造。4条新建道路力争2018年全面开工建设,天北路正进行方案设计编制工作。

此外,顺义区仁和第一人民医院建设工程初步设计概算已获得批复。该项目位于顺义区妇幼保健院西侧,总建筑面积49147平方米,预计今年3月开工建设,2020年年底竣工。