

“

今天(9月6日)上午10点,作为北京市首批批准的共有产权住房项目,位于石景山区的中国铁建·玉景阳光正式开通网上申购,您可登录石景山区政府门户网站进行申购登记,网址为: <http://www.bjsjs.gov.cn/>。据悉,这也是石景山区首个正式开通网上申购的共有产权住房项目。

”

区首个共有产权房开始申购

记者在该网站看到,网站首页右侧悬浮窗口最下方便是申购窗口,上面用大号显眼字体写着:玉景阳光共有产权住房9月6日至9月21日正式申购,您只需点击标题即可进入申购说明页面,一份详细的“石景山区玉泉西一路X-18160地块(玉景阳光)共有产权住房项目开始申购登记公告”,会解答您所有关于申购的问题。

记者看到,玉景阳光共有产权住房项目地理位置非常优越,位于长安金轴西段、西四环与西五环之间,是目前为止离市中心最近的一个共有产权住房项目。其交通、配套都很齐全,毗邻地铁一号线,多条公交线路纵横,商业配套发达,周边有万达商圈、物美、五

棵松华熙LIVE商圈、玉泉大厦等。在教育上有石景山区实验小学分校、玉泉路小学、中国科学院大学等多所学校,医疗方面也很便利,紧邻清华大学玉泉医院、航天中心医院等,周围还有老山城市休闲公园、北京国际雕塑公园覆盖。

据悉,该项目可提供共有产权住房总套数452套,包括约85-89.5平方米两居室408套,约64-74平方米两居室25套,约42-67平方米一居室19套,项目含全装修费用,销售均价为35000元/平方米,绝大多数为一梯两户设计,是北京市少有的高标准、高品质的共有产权房项目。

该项目房源销售对象分三类,一为石

景山区户籍无房家庭,二为在石景山区工作的本市其他区户籍无房家庭,三为在石景山区工作的符合本市住房限购条件的非本市户籍无房家庭。其中将按一定比例面向非本市户籍重点人才配售,房源安排及重点人才的认定标准等情况将在摇号公告中予以公示。

项目按照绿色建筑二星级标准设计建造,将着力打造成为石景山区保障性住房的精品项目,在北京市树立起共有产权住房的新标杆。目前,项目已于7月25日开工建设,将于2020年底建成并交房入住,其样板间将于9月下旬对外开放。

文/记者 胡晓宁

随手拍



石景山区杨庄一工地的数十块围挡,印有第四届“全国道德模范”榜样画像的剪纸画,传递着正能量,吸引了路人的目光。

摄影/常昊

2018“交通银行特教园丁奖”在沪颁发

9月5日,2018年度“交通银行特教园丁奖”表彰暨交行公益品牌发布仪式在沪举行。今年,共有105名来自全国各地的优秀特教教师荣获“交通银行特教园丁奖”,表彰他们为残疾人教育事业做出的贡献。中国残联副主席兼中国残疾人福利基金会理事长王乃坤、交通银行监事长宋曙光、董事会秘书顾生出席仪式。

据悉,“交通银行特教园丁奖”是由教育部、中国残联和交通银行共同设立的,旨在营造尊师重教的良好社会氛围,倡导全社会关心支持特殊教育。每年在全国范围内表彰100名左右的优秀特教教师。项目执行11年来,交行累计拨付善款1.04亿元,共有3.6万余名残疾学生得到资助、126所特教学校得到补贴、1600位优秀特教教师和223位优秀残疾大学生获得表彰、5280名特教教师受益于该计划支持的培训。

在颁奖仪式上,交通银行公益品牌“蓝气球公益”(blue)也正式对外发布。公益品牌以蓝气球作为可视化视觉符号,“blue”的每个字母分别代表一个寓意,即bless,祈福——祈福温暖常伴;love,大爱——奉献无私大爱;unite,团结——凝聚人心力量;energy,能量——传递社会正能量,组合起来意为“为爱聚能”。

交行相关负责人表示,今年是交通银行成立110周年,选择通过开展公益活动来纪念,进一步将“责任”融入交行延续110年的品牌基因。支持特教事业只是交行履行社会责任的一个侧面,近年来,交行通过持续加大对节能减排、环境保护的支持力度,发展绿色金融支持绿色经济;积极响应国家脱贫战略,坚持精准扶贫、精准脱贫;携手汇丰出资发起“交行·汇丰上海颐乐行动计划”,积极探索社区养老新模式等等。今后,“蓝气球公益”将作为交通银行的公益品牌在各类公益活动中广泛运用。



玉泉路西

道路平坦了 停车有序了

“小区坑洼不平的道路终于修好了,出门走在没有地锁的道路上,心里就是舒坦。”前天,玉泉路西居民张女士看着刚刚整修好的小区道路开心地说。

玉泉路甲65号院、65号西院坐落于石景山区最东端,小区始建于上世纪90年代中期,路面破损严重,雨天容易积水,给居民的日常出行造成很大影响。经常有居民反映社区环境问题,私装地锁、乱停车严重影响居民生活。为改善居民居住环境和出行安全,去年年底,在八宝山街道玉泉路西人大代表征询会上,居民代表提出玉泉路65号西院和玉泉路甲65号院1号楼周边道路改造事宜。玉泉路西社区党委及时反馈到八宝山街道并申报便民工程计划。在多方努力协调下,玉泉路65号西院院区和玉泉路甲65号院1号楼周边道路改造便民工程终于得到落实。

今年7月10日,八宝山街道、玉泉路西社区、中铁工业公司物业、八场物业、机械施工公司物业以及施工单位在玉泉路65号西院



改造前



改造后

现场办公,结合小区院区实际情况,再次确定实施方案,施工中多次召开洽商会、协调会,针对特殊问题进行详细分析。

工程历时一个多月,在八宝山街道的关怀下,玉泉路甲65号院、65号西院小区道路改造工程已完工。不但行路难的问题得到解决,还让小区的卫生面貌大有改观,居民幸福指数也提高了。家住小区的王先生说:“以前,小区的路面不平,大雨过后总会有积水,车速并不快也会溅起水花,有时还会引起矛盾。现在,路面平坦且渗水性能好,不会再有

积水了。”

社区党委书记张国胜告诉记者,道路改造完成后,规划了车位,乱停车问题得到解决。同时,不允许再安装地锁,最大限度地提高车位的利用率。8月27日,北京中铁工业公司代表产权单位给八宝山街道送来了“求真务实为民解忧,同心协力共筑和谐”锦旗,感谢街道便民工程对小区改造的大力支持。

文/记者 李畅
供图/八宝山街道

“小草”舞姿美 初战得奖杯

小草舞蹈队获2018交通银行沃德杯广场舞大赛北京赛区优秀奖

石景山区鲁谷活跃着一支小有名气、平均年龄已有60多岁的业余舞蹈队——小草舞蹈队。2014年,从自发成立时的十几个人,到如今二十多人的队伍,人数增加不太多,但舞蹈的水平提高却是令人刮目相看。看过她们舞蹈演出的人,都会异口同声地夸赞舞蹈队的阿姨们透着那么一种专业舞蹈演员的范儿。

日前,小草舞蹈队参加2018交通银行沃德杯广场舞大赛,以92.57分的好成绩获得北京赛区优秀奖。这与舞蹈队队长兼老师武建华的悉心努力分不开。武队长看到北青社区报上2018交通银行沃德杯广场舞大赛比赛信息后,和姐妹一商量就报名参加了活动。这是小草舞蹈队第一次参加交通银行的广场舞比赛,队员期待着明年再展风采。

武队长自小草舞蹈队成立以来,利用工



作之余时间,带领姐妹们从零练最基础的舞姿。武队长依据队员个人素质、舞蹈基础、形体锻炼等对不同的姐妹们制定了不同的个性化具体要求。她们克服了年龄大、身体不灵活的弊端,尽量规范完成舞蹈中的每一个动作。有时为了一个转身踢腿的动作,武队长不厌其烦地要给姐妹们示范几十遍。这次广场舞大赛,小草舞蹈队参赛的《江南梦》是由武队长编舞的。

武队长深知姐妹们由于年龄大的原因,

不可能做出高难的舞蹈动作。她就因势利导,化繁为简,通过服装装扮和音乐的节奏巧妙地化解了一个个舞姿难题,登台演出后给观众们同样留下了美的享受。通过武队长的指导,姐妹们的舞姿把江南的“青山隐隐水迢迢,秋尽江南草未凋”这一美景展现给观众。动、静、声、光像梦幻一般巧妙组合,完美诠释了江南美景,赢得了众人的称赞。表演结束后,有人邀请小草舞蹈队去演出。武队长高兴地说:“得奖杯不是最重要的,姐妹们在比赛中开心快乐,结识了新朋友最重要。”

社区每年组织的文艺汇演、八一建军节、春节与鲁谷消防中队的官兵联欢……都少不了小草舞蹈队的身影。生机勃勃的小草舞蹈队让生活几多精彩!

文/实习记者 廖子南
供图/小草舞蹈队