

三间房“一绿”腾退已完成96.53%

变化看得见 未来值得盼

2017年,北京市朝阳区三间房启动了“一绿”拆迁腾退工作(一绿:即北京第一道绿化隔离带),以改善生态环境,实现六位一体的城市化进程。

在这场大变革中,居民们不仅可以住上新楼房,还能享受身边的绿肺氧吧,生活品质也将直线上升。

居民赵佩媛一家,正是因为拆迁腾退的相关政策,生活发生了巨大的变化。没拆迁前,赵佩媛一家还住在低矮的平房里,夏天既要忍受房屋漏水等困扰,冬天还得在没有暖气的屋子里过冬。拆迁上楼之后,赵佩媛一家住上了新楼房,生活环境和品质大为改观。同时,她还经常参加社区的健身队,日子过得有滋有味。赵佩媛说:“以往住平房都是烧煤炭,一做饭,屋子里就乌烟瘴气的。现在住上了楼房,都用电和天然气,干净了许多。搬到社区以后,平时可以参加手工、讲座等活动,不仅让人住得舒心,人的文化素养也在提高。”

可以说,赵佩媛正是赶上了好时代,在这场历史变革中,生活发生了剧变。而在地区“一绿”拆迁腾退工作中,将让865户村民像赵佩媛一样住上新楼房,过上美好生活。目前,地区“一绿”拆迁腾退工作已完成总任务的96.53%金家村等三间房南区多个村落即将完成拆迁腾退工作。低矮破旧的平房即将变成一道绿色屏障。

而为了推动这场历史大变革,让居民过上更好的生活,地区采取了多项举措:

坚持依法腾退,程序到位:

严格按照法定程序进行,张贴《腾退公告》,入户下发了《腾退政策》及《致三间房乡腾退范围内的一封信》,告知被腾退户本次腾退主体、适用政策、腾退范围和启动时



间,确保本次腾退依法进行。

坚持阳光腾退,宣传到位:

充分利用横幅、海报、宣传栏、微信公众号、《一封信》等各种载体,建立“一绿”信息平台,共制作横幅200余条,三间房微信公众号发布腾退工作相关信息共计300余条,专栏50余个,地区居民阅读量高达40余万人次。

坚持绿隔政策,培训到位:

先后多次对拆迁公司工作人员进行相关知识培训、对村党支部书记结合各阶段、各环节工作要点进行培训,以严格把控政策,确保腾退中政策的严肃性、一致性。

坚持实事求是,公开到位:

积极推动入户调查,完成了人口、面积确认,并对人口户数进行了公示,接受群众的监督。同时做好政策咨询,设立专职人员认真

接待群众,宣讲政策法规,实现阳光腾退。

拆迁腾退贴心服务:

在腾退工作实施中,做好拆除工作的防尘、洒水、渣土(施工现场)覆盖等工作。

此外,工作人员许多暖心的小举动也赢得不少居民的“芳心”。

- 1.赠送购置编织袋,为被腾退户搬家提供方便。
- 2.把留住乡愁、增强乡情作为重点,为涉及腾退区域的百姓拍摄“全家福”,提升群众幸福感。
- 3.通过开展座谈、多种形式的意见征求等渠道,广泛听取群众、各级部门等各方意见,坚持与群众面对面、心贴心,动员地区机关和社区党员干部70余人,走访涉及腾退工作的居民500余名,征求意见建议共计2000余条。

而在推动“一绿”拆迁腾退工作中的相关工作人员也付出了巨大的心血。在本次拆迁腾退工作中,金家村村民积极配合工作,174户(院落)已100%与地区签订协议,完成搬迁腾退。效率这么高,自然少不了居民的配合,同时也离不开村党支部书记徐学耕和全体工作人员的努力。徐学耕书记带领全体工作人员,按照指挥部工作部署,积极开展工作,严格执行腾退政策。居民对腾退工作有不理解的地方,徐学耕书记会亲自到居民家中为他们讲解;邻里之间有了矛盾,徐书记也上前去帮忙劝解。他积极稳妥地调解各类矛盾,化解各类纠纷,创建了良好的腾退秩序,也得到了上级领导和百姓的赞扬。老百姓先后给金家村村委会和腾龙拆迁公司送来三面锦旗,其中一面是来自外购的,上面写着“一绿腾退,造福人民”。

像金家村这样的“腾退榜样村”,在三间房拆迁腾退工作中还有很多。据了解,本次“一绿试点”拆迁腾退共涉及三间房南区的东柳村、西柳村、新房村、金家村、北双桥五个村的民宅和非宅共有865户(院落)。截止到目前,共有835户(院落)与地区签订了《腾退安置协议书》,签订协议总进度为96.53%。

未来,“一绿”拆迁腾退能为您生活带来哪些改变呢?首先将实现大面积绿化,让天空更蓝,街道更干净。其次,您将实现搬迁上楼,居住条件将大为改善。地区通过转工转居建设产业项目保障劳动力安置,实现产权制度改革,完善社会管理。看完三间房未来的样子,您是不是充满期待呢?
供稿/黎佳

三间房各社区开展经济普查工作



从2018年8月16日起,第四次全国经济普查进入单位清查阶段,北京市朝阳区三间房地区各社区在地区统一部署下,积极投入到全面清查的工作当中。

摸底核查工作中,社区利用宣传栏和发放宣传资料等方式提高经济普查的知晓率和配合率,并结合普查特点,严格要求社区普查员在普查工作中注意方法和保密制度,确保辖区内的普查单位无疏漏,登记的内容真实有效,力求达到数据准确无误。

此次经济普查的对象主要是社区内的全部法人单位、产业活动单位和个体经营户。普查人员戴好证件,对这些普查对象一一上门登记摸底,普查员秉承规范、保密的原则,积极开展

好单位摸底工作,确保经济普查信息的真实性、完整性。

在上门入户期间,社区经济普查工作人员统一佩戴普查员证,将《第四次全国经济普查告知书》送到普查对象的手中,现场填写清查表并留存营业执照复印件。为确保普查工作的顺利进行,普查员在参加各项业务培训的同时,对各自的普查小区做足“功课”,摸清底子、搞清状况,及时了解最

新的动态信息,以提高普查工作的效率。

截至目前,各社区范围内经济普查单位不断增多,其中双柳社区普查单位达百余户,双惠苑社区普查单位达千余家。

各社区经济普查工作还在进行中,还希望您对此项工作给予支持与配合。

整理/记者 刘源