

# 停车要收费 居民不同意



丽园小区

“以前都不收停车费，前阵子在楼门上贴通知说要开始收钱了。”昨天，丽园AB区某业主反映，小区物业公司——北京翔仁物业管理有限公司未经业主同意，欲收取停车费，一年约1000元左右。

小区单元门张贴的“丽园AB区停车管理通知”显示：小区将对车辆实施包月计费，以户为单位，第一辆车每月收费120元，B区地下车位每月收费300元。对访客车辆实行临时计费，第二小时开始收取小型车一小时一元、大型车一小时两元的费用。关于停车管理，通知显示，小区地面采取先进先停，非固定车位的管理方式，地下车库则专车专用，车位固定。

通知还显示，以业主为单位第一辆车年付停车费即可获赠一年，即一次性交



1440元可抵用两年。

小区业主说，此前物业也想收停车费，但业主不同意，甚至有些人砸掉了物业安装的车锁。（注：该业主称物业装车锁是为了固

定车位，方便收费。）“大家都不同意，这事也就不了了之了，现在又要开始收钱，还给大门安了个杆，这回估计不交钱是进不来也出不去了。”该业主还说，此次物业收取停车费

的决定，大多数人依旧反对，“一直都没交过，怎么现在突然要交了，而且这小区车位也不多，谁家没两三辆车，车位也不够呀。”

居委会工作人员介绍，现在丽园AB区停车收费问题正在进行调解，“已经调停了，这事得根据法律条文走，需要业主举手表决才行。”工作人员还说，“我们也只是调解，具体收费还是得由物业来定。”

随后，记者以租户的名义询问物业，物业称目前小区停车场正在收费，“他们已经开始交了。”“肯定是要收费的。”“一月120元。”

对于业主最终是否会接受“物业收取停车费”这一决定，小区某工作人员说：“我觉得最终肯定还是要交钱的，车位本来就不够，现在是先到先得，等以后人多了，怕是有钱也没地方停了。”

本报将持续关注此事。

文/北青社区报记者组

## 别墅加盖“小房” 拆除！



西红门

近几年北京市拆除违法建设的力度大家是有目共睹的。对于新生违建“零容忍”的态度也显示出了市政府治理违法建设的决心。近日，大兴城管西红门执法队来到了西红门的一个别墅区，对正在加盖违建的“小房”进行调查，并责令业主停止继续加盖违建的行为。

执法队执法人员介绍：这个小区的房子都是独栋的别墅，面积基本都在300平方米以上，可以说房子住起来非常宽敞了。可是，总有部分人心存侥幸心理，利用房子装修的机会加盖违建。这两天部



门接到举报，正在调查的阶段，业主还是加班加点地把脚手架都搭上了，主体结构都浇筑好了。

此处违法建设，由于部分违建结构与

主体结构连接，整体拆除存在一定危险性。所以，城管执法队请来了专业拆除队伍对违建进行评估，由专业拆除人员制定拆除计划，避免拆除违建对业主房屋的主体结构造成损害。同时，城管队员责令业主停止继续加盖违建的行为，还会对违建拆除后的情况进行复查。

据大兴城管西红门执法队副队长张博介绍，下一步执法队将继续加强对辖区内违法建设的执法力度，对重点小区进行定点盯守，并协调居委会、物业等相关部门加强巡查力度，及时发现及时处理，确保新生违法建设零增长。

文并摄/大兴城管



枣园尚城



“有人从空调滴水管引电线给电动车充电。”昨天，枣园尚城小区某业主反映，小区12号楼有业主从自家楼上私拉电线到一楼充电，其担心会有消防隐患，“和物业反映过很多次都没用。”

这是辆白色电动老年代步车，尾部朝着楼门，充电插口连着一根黑色的电线，电线一直延伸到此楼一层距离地面半米的窗户下面，窗户底部安装了一个小木盒，木盒上挂有一把锁。电线正是从木盒里延伸出来的，木盒另一面则与空调外机的管道相连。

现场显示，该楼共有14层，在距离楼门不足200米的地方，有一个电动车充电站，扫码即可交费使用。扫码显示，该充电站费用在一元两个小时，两元四个小时不等。

据提供线索的业主介绍，此电动车在此充电已有一段时间，“这要是发生漏电多危险，物业也不作为，反映那么多次也不管用。”对此，记者来到小区物业——鼎大物业顾问(天津)有限公司了解此事，但其工作人员拒绝接受采访。该小区居民说，此物业来到小区时间不长，“我感觉他们管不了什么事。”

下午4点10分，从12号楼门走出一位男子，该男子蹲在一层窗户底下打开木盒，收回了电动车充电线，随后乘坐电梯上了楼。

本报将持续关注此事。

文并摄/北青社区报记者组

业主私拉电动车充电线 危险！

### 献青春热血 扬奉献精神

## 清源街道25人无偿献血 71人踊跃参与

9月20日上午，清源街道组织街道机关、社区工作人员及辖区居民，在滨河西里北区居委会活动室开展了2018年度无偿献血活动。

走进滨河西里北区居委会多功能室，一幅奉献爱心的温暖画面扑面而来，令人感动，无偿献血者积极踊跃地参与，井然有序地排好队等待工作人员进行一系列的准备工作，如：登记、确认、验血、检验相关程序，随后检验合格者进入采血区并在医务人员的安排下进行献血。在献血过程中，医务人员亲切地给大家说：“不要紧



张、心情放松。”使每一位无偿献血者感到非常轻松。

“无偿献血是每个公民应尽的义务，也是一项有意义的善举，可以帮助很多急需救治的病人。”参与献血的一名工作人员表示，在这次献血活动中，共有71人踊跃参与，其中25人经现场体检，符合条件并成功献血，共采集5400CC。在献血人员中，枣园社区杨忠琴和康宜园社区的赵兴华更是每人献了400CC，用实际行动，献上自己一份无私的爱。

文并摄/清源街道

### 兴丰街道社区广场舞大赛

## 服装靓 颜值高 清城南区 富强西里获第一

9月19日，兴丰街道在清城北区文化广场举办了“活力兴丰·多彩生活”社区广场舞大赛，经过比拼，清城南区、富强西里两支代表队从十二支队伍中脱颖而出，获得一等奖。

比赛中，队员们靓丽的妆容、整齐的动作，充分展现了兴丰街道广大群众良好的精神风貌。十二个参赛节目精彩纷呈的表演，让现场评委和观众不断报以热烈的掌声。经过比拼，清城南区、富强西里两支代



表队获得一等奖，兴华东里、黄村西里、清城北区、富强南里四支代表队获得二等奖，三合北里、佟鑫家园北里、佟鑫家园南里、

黄村东里、瑞康家园、黄村中里六支代表队获得三等奖。

本次广场舞大赛有300余名居民观看，调动了群众的健身意识，向人们传递积极向上的能量，让现场观众感受到了广场舞的魅力，将文明城区创建工作推向高潮。据悉，本次大赛后，兴丰街道还将陆续举办多场文化活动。

文/记者 王燕 图/兴丰街道