

长阳京投港一儿童游泳馆因欠费停业

商家突停业 办卡会员面临三选一

日前,北青社区报接到了读者留言,这名读者称长阳京投港三层“家有儿女”婴幼儿游泳馆的法定代表人、高管全部“跑路”,引起不少消费者的愤怒。北青社区报记者于近日在京投港见到了维权的消费者们,并大致了解到事情经过。

法定代表人跑路,家长要求退款

据维权消费者介绍,10月28日,京投港贴出公告,公告称北京家有儿女水育科技有限公司(现已更名为北京家有儿女水育教育科技有限公司,以下简称“家有儿女公司”)由于经营不善,无力支付租金及后期运营费用,正式宣布于2018年10月29日停止对外营业。

11月2日,北京京投长阳商业管理有限公司发布会员公告,希望维权消费者选出5名代表,于11月3日上午到京投港协商后续方案。11月3日上午,数十名消费者来到京投港参与维权。

欠费3个月,继续经营继续办卡

根据公告所宣布的内容,记者了解



到,家有儿女公司(京投港店)自7月25日开始拖欠租金、物业管理费、推广服务费、水电能源费等费用。京投港也曾向其发出限期缴纳欠款的通知,但是也没有结果。由于该门店实际经营者

是加盟商北京七色港湾教育科技有限公司(以下简称“七色港湾公司”),到9月26日,京投港与其解除合同后,京投港方要求七色港湾公司处理后续经营及会员事宜。

直到10月28日发布公告时,家有儿女公司在欠费情况下运行了3个多月,其间还有家长在该门店办了会员卡。

三种解决方案,受理法院已确定

近日,北青社区报记者再次联系到消费者代表,据了解,目前经过协商,出台了三种解决方式。其一,转卡,可转到同属于家有儿女的全脑开发早教,换算比例1:1.5;其二,诉讼,集体诉讼到房山区人民法院并已经通过警方接受受理;其三,8月份以后办卡的退款,退款换算按单价算参考银泰门店规则,即以单节课费用为标准,从办卡总额中扣除。

目前,消费者代表正在统计各项解决方案的人数。据消费者代表小白介绍,目前该案件已经被分到指定法院,届时,消费者将会按照法院需求进行相关诉讼资料的整理。

本周一,京投港组织消费者代表开展法律咨询会,消费者代表将在律师的帮助下,对商家发起诉讼。文/记者 胡可

一天丢了仨件 快递都去哪儿了?

本报讯(记者 胡可)日前,家住长阳镇军留庄小区的张女士向北青社区报反映,自己的快递丢了,并且快递小哥告诉她,同天一共丢了三个快递,快递小哥使用自己的工资来赔偿用户损失。

近日,张女士收到短信说有快递放在小区丰巢快递柜旁边,晚上回家时,却没有找到自己的快递包裹。张女士随即联系到为其送快递的快递员小刘,小刘告诉张女士,这已经是当天丢的第三个快件了。



接到消息后,记者来到张女士居住的小区,发现全小区仅有一个快递柜就在小

区南门旁边,地上堆满了等待领取的快递包裹。

随后快递员小刘也来到该小区。小刘说:“事情发生在11月4日,那天我像往常一样把快递按照顺序摆放好,还拍了视频。但是那天下午我接到信息说快递找不到了,我自己也过来找过,才发现是丢了。”为此,小刘给三位用户分别进行赔偿。“这个钱只能我自己掏,我们每天送几百份快递,挣不到200元,那天全都赔出去了。”说着,他还向记者展示了当天自

己录的视频。

记者了解到,其中一位用户虽然报警了,但由于所丢的快递包裹的价值不够立案标准,警察也无法立案侦查。“原来丢的时候也是小件货物,同样的收货人的快递只丢了一件,我觉得就是故意的。”不光小刘一家快递的货物出现过丢失,其他家的快递员也都有些抱怨。此时正是送快递的高峰期,不少快递员聚集到小区门口,采访中快递员们都希望能够再增加快递柜。“别的不说,至少能安全些。”

长阳两公租房项目19日开启配租登记

本报讯(记者 李杨)日前,房山区住建委发布公告,房山区燕保·阜盛家园、长阳广阳城、阎村紫欣苑、城关圣水嘉名、城关楮榆树5个公租房项目尚有剩余房源约1984套,现面向房山区保障性住房轮候家庭采取网上登记的方式进行配租。其中位于长阳镇的两个项目分别为燕保·阜盛家园、长阳广阳城,具体信息如下:

1. 长阳燕保·阜盛家园项目

楼盘类型:公共租赁住房

项目位置:项目位于房山区长阳镇阜盛东街

装修标准:精装修

租金标准:31元/建筑平方米·月(不分楼层、朝向)

价格说明:租金标准中包含物业费,不包含供暖费、水费、电费、燃气费、电话费、上网费、有线电视费等费用。

供暖方式:小区集中供暖。

房源数量:可配租房源共计1857套,其中,大套型约173套、中套型约551套、小套型约1133套。

套型面积:大套型:约56.89-58.84㎡

中套型:约50.57-55.49㎡

小套型:约38.44-42.69㎡

2. 长阳广阳城项目

楼盘类型:公共租赁住房

项目位置:项目位于城铁房山线广阳城站西北,邑上公馆小区内。

装修标准:精装修

租金标准:27元/建筑平方米·月(不分楼层、朝向)

房源数量:可配租房源共计12套,其中,中套型约4套、小套型约8套。

套型面积:中套型:约42.14-51㎡

小套型:约32.7-39.22㎡

公告明确,上述房源配租对象为2018年10月31日(含)前通过“三级审核、两级公示”程序获得备案资格且尚未配租的房山区保障性住房轮候家庭。优先家庭为家庭成员中有60周岁(含)以上老人、患大病或做过大手术人员、重度残疾人员、优抚对象及退役军人、省部级以上劳动模范、成年孤儿、计划生育特殊困难家庭和市区有关部门认定的见义勇为

为家庭。房山区住房和城乡建设委员会负责本次配租组织及具体实施工作,北京市保障性住房建设投资中心协助本次配租工作。登记时间为2018年11月19日上午10:00—11月23日下午5:00,共5天。申请家庭自行登录北京市保障性住房建设投资中心官网,进行信息登记。登记结果仅针对本次配租工作,公布房源配租完成后,登记结果自动失效。登记时间截止时,登记系统将自动关闭,不再接受新登记和更改登记意愿的申请。

咨询电话:010-89367306

咨询时间:工作日上午9:00-11:30;下午1:30-5:00

人气十大路口评选即将开始

2018年“北京市民最喜爱的十大路口”评选即将开始!北京市民可在微信公众号“文明礼让斑马线”中为喜爱的路口投票,还可在评论区发表看法,与同样关心交通环境的小伙伴互动交流。更有创新玩法,“转发赢得为路口打call的机会”,通过将投票页

面转发至朋友圈,赢得多一次为路口投票的资格。最终投票数量前十的路口,将获得主办方颁发的证书及礼品。

今年是路口线上评选的第二年,2017年,首都文明办联合北京青年报、北青社区传媒,进行了近百场“文明礼让斑马线活

动”,并进行线上评选,近百万人参与了活动,最终产生10个北京市民最喜爱的路口。

据了解“礼在北京,让出文明”活动是首都文明办联合北京青年报、北青社区传媒共同发起的,此活动已是第二年举行,经过一年的积累,“礼让斑马线”的文明出行准则传

播开来,市民广泛响应。2018年,“礼在北京,让出文明”还将走进北京各城区,开展近百场路口的文明礼让斑马线活动。通过发动市直机关、企事业单位、社团等组织,汇集社会力量共同参与,扩大活动影响力。

记者/仇楚涵