

13号线拆分规划方案公示

上庄镇拆除

1500平方米违建

近日,上庄镇对皂甲屯村1500平方米违法建设进行拆除。据了解,该地块为2015年年度违建台账,占地10余亩,目前仍与经营方签有有效合同,是历史遗留的老大难问题。该地块属生态林地,根据现有法规和相关规定,不可用于经营与农业生产无关的项目。但是,此前该地块上从事废品回收、汽车维修等,且用于出租居住,属于典型的多合一类违法建设。对周边环境、消防安全及土地性质造成了重大影响及一定程度的损害。

据悉,上庄镇将对该地块6000平方米土地进行复耕,恢复土地原貌,推动周边生态环境的提升与改造。

整理/记者 孙延安
来源/海淀报

海淀北部道路建设 将进入实质性阶段

备受关注的海淀亮甲店东一路、亮甲店东一街道路及市政配套工程项目近日传来了新进展,该道路建设已经开始进行施工及监理招标,即将进入实质性阶段。

海淀区亮甲店东一路、亮甲店东一街道路及市政配套工程项目位于海淀区西北旺镇,总用地面积为15300平方米。

其中亮甲店东一路:南起圆明园西路,北至六里屯南路。

亮甲店东一街:西起亮甲店东一路,东至西北旺西路。

从此次发布的施工及监理招标公告中可以看出,海淀区亮甲店东一路、亮甲店东一街道路及市政配套工程项目建设内容为:

亮甲店东一路,南起圆明园西路,北至六里屯南路,全长约714米,规划为城市支路,红线宽15米,实施道路、绿化、照明、雨水、污水、中水等工程。

亮甲店东一街,西起亮甲店东一路,东至西北旺西路,全长约218米,规划为城市支路,红线宽25米,实施道路、绿化、照明、雨水、污水等工程。

文/记者 孙延安

13B线将延伸至上地软件园换乘16号线

轨道交通13号线于2002年开通运营,起于东直门,止于西直门,途经立水桥、霍营、回龙观、西二旗、上地等地区,全线长度为40.9公里,设车站16座。13号线开通以来,已经成为了沿线地区居民出行的重要方式。

不过,随着沿线客流不断增长,2017年13号线单方向高峰小时断面客流已达4.25万人,满载率超过120%,特别是西二旗—上地—五道口段。

此次轨道交通13号线拆分将为改善回龙观和天通苑地区出行条件、提高绿色出行比例,完善北部地区轨道交通线网提供支撑。

根据公示的拆分工程规划方案,在西二旗站至回龙观站间,将既有的13号线拆分,形成两条位于城市北部的交叉的“X”型线路:13A线和13B线。

其中,13A线起点为6号线车公庄站,终点在建17号线的天通苑东地区。

目前的13号线大钟寺站向南的这段为新建线路,经西直门至车公庄,与6号线、2号线换乘;中段则利用既有13号线大钟寺至西二旗段线路,并对相关车站进行相应改造;北段由西二旗站向东也将是新建线路,经回龙观地区、天通苑地区,与5号线、规划17号线换乘。

13A线路全长约30公里,共设18座车站,其中新建线路约19公里,新建车站13座。

13B线延伸至上地软件园换乘16号线,起点为既有13号线的东直门站,终点至16号线马连洼站。

其中东直门至回龙观段为利用既有13号线,回龙观站向西至上地软件园地区路段为新建线路,加强了北部大型居住组团与上地软件园、中关村等就业集中区域的联系。

13B线路全长约32公里,共设15座车站,其中新建线路约9公里,新建车站6座。

整理/记者 孙延安

笑祖塔院居民明年10月搬新家

出行、购物、遛弯、上学、养老都很便利

据了解,西北旺新村C2地块棚户区改造安置房,主体结构已全部施工完成,预计明年10月,笑祖塔院地区居民就能搬进新家啦!

安置房位于西北旺镇政府对面,紧挨地铁16号线,项目东至西北旺镇中路、西至西北旺镇一号路,南至西北旺镇六号路、北至后厂村路,交通便捷,地理位置优越,社区规划总建筑面积为174500㎡,共有9栋楼,其中1-8号楼为居住建筑。9号楼为物业管理及社区管理服务建筑,总共可提供1418套。

安置房北侧邻上地社区卫生服务中心,

南侧紧邻首都师大附中北校区,东侧邻中关村第二小学(百旺校区),西北角规划为幼儿园,预计与本项目同期交付使用。

社区周边配有华联生活超市、百旺商城等商业设施,场地周边还有大量绿地公园,如百望山森林公园、圆明园遗址公园等。此外,为满足社区养老和特殊需求,实现老有所养、残有所助,社区还配有1000平方米的托老所和社区助残服务中心,托老所可容纳10张床位和健身设施等。为保障无障碍上下楼,托老所内电梯还选用了医用电梯。

整体建筑为新中式风格,形式简洁、氛围浓郁、视觉通透、稳重大气,景墙、铺装、坐凳、灯具等景观,将体现中国风元素。

小区内交通将采用人车分流模式,机动车全部采用地下停车,地面只考虑步行需要,老人和孩子可以在小区安心散步和玩耍,不用担心突如其来的车辆。同时,在项目设计和实施中,已经将居住区停车位总个数的18%提供给新能源汽车并做好电气预留,新能源汽车的车主们也不用担心不好充电了!

整理/记者 孙延安 来源/北京海淀

发现学院路优势资源 共建学院城

12月6日,“发现学院路”2018学院路“城事”设计节思想者沙龙在北京三联韬奋书店海淀分店火爆举办。这项由北京市海淀区学院路街道办事处、北京林业大学、清华同衡规划设计研究院共同主办的活动吸引了100多位来自学院路街道办事处、北京林业大学、清华同衡规划设计研究院的领导、师生和规划师踊跃参加。

北京市海淀区学院路街道党工委书记冯志明开场主持时表示,设计将让城市更有趣,发现学院路要首先发现学院路有品味的地方,要找到最能体现学院路气质的场所,而三联韬奋书店正是这样的地方。他认为,发现学院路,不仅要看到学院路的学院,更要看到学院路的路和人,要在寻找学院路短板的过程中,发现学院路的优势资源,共同建设学院路。

由清华同衡规划设计研究院副院长、总规划师袁牧主持的思想者沙龙是当天最具人气的活动。中国人民大学社会与人口学院、中国调查与数据中心副教授李丁,方塘智库创始人叶一剑,资深媒体人、东方历史评论执行主编李礼,北京知乎科技公司公共事务总



经理徐鉴在他穿针引线的串联下,围绕学院路到学院城的进化之路畅谈了自己的想法。

在袁牧看来,中国的大学更像一个缩小的社会,尽管经过了长期发展,但是却仍然没有形成社区的概念,往往用一堵围墙将自己与街道隔离。因此,大学不能永远孤立于社区之外,只有各个大学、学院成员从心理上对街道、社区予以广泛认同,从学校人变成社区

人,学院路才能变成学院城。

“开始的时候,学院路变成学院城或许只是一个假设,但并不是一种空想。学院路上的各个大学如果能够成为一个整体,并与街道有机融合,谁又能保证这个目标不会实现呢?”聆听完这场火爆的沙龙,许多听众脑海中生发出新的希望。

整理/记者 孙延安

北京银行 真诚 所以信赖
BANK OF BEIJING

悦出国 阅世界

悦行世界签——签证服务
悦行国际卡——VISA白金借记卡

多国旅游签零障碍
专业三方机构把关
免费提供“拒签险”

国际通用,安全可靠
即时申请,用卡便捷
白金礼遇,优惠专享

注:悦行国际卡推广期间免开卡工本费、年费、免货币转换费

资金增值 融资贷款 境外支付 汇兑服务 资信证明 签证服务 区域特色

全国统一客服电话: 95526

股票代码: 601169

www.bankofbeijing.com.cn