



社区报

石景山

2019年8月29日

星期四

CN11-0285

总第287期

今日共8版



社区青年汇

垃圾分一分

环境美一美

详见02版

热线电话

13167533870

投稿邮箱

beiqingshijingshan@163.com

本报微信公共账号

北京社区报石景山版



主管
共青团北京市委

主办
北京青年报社

主编:张弛默梦

编辑:董晓莹 谢麒

美编:洗莉

社址/北京市朝阳区白家庄东里
23号院A栋 邮编/100026

官方定点 垂钓有保障



日前,首都水务人实地梳理排查在适当的区域增设便民亲水垂钓点,已公开推荐了22条适宜垂钓区域。永定河石景山莲石湖段划定的垂钓区域为北京市中低速磁浮交通示范线(S1线)以北左右岸至门城湖交界处,垂钓区域长度约700米。 详见03版

俩电梯同时故障 仨老人被困

近日,石景山区景阳东街67号院2号楼1单元的2部电梯在下行时同时突发故障,有3位老人被困电梯内,老人称事发时“有下坠感”、能听到电梯“噗通一下子,声音很大”。其中74岁的李女士被紧急送医,经诊断有“多发软组织损伤”“肋骨轻微骨折不排除”等症状。

老人家属认为电梯在下行过程中存在下滑现象,但物业通过查看监控录像,比对时间后认为,只是因停电而导致的电梯停运,不存在下滑的情况。随后,电梯监控录像交给石景山区市场监督管理局进行调查。

事情发生在8月11日下午4点多,家住该小区2号楼1单元19层的李女士乘坐电梯下楼,与此同时,该单元23层一对儿老夫妻也进入了另外一部电梯。就在电梯下行过程中,“惊魂”一幕发生了,据李女士家属介绍,老人进入电梯没多久,突然感觉噗通一下子,“电梯发出很大的声音,灯也黑了。”

而从23层乘坐该单元另一部电梯的六旬老夫妻也经历了同样的事情,“感觉电梯下行特别快,唰一下就到底儿了。”这部电梯内照明灯同样也灭了,仅有紧急呼叫键亮着,但按下后没有回应。

电梯停下后,老人拍打电梯门进行呼救,这时才发现另外一部电梯里也有人被困,楼道里的邻居听到动静后报了警,随后民警和电梯管理员到达现场,用钥匙打开电梯门后将3位老人救出,“老人所乘坐的电梯停在了距离一层地

面还有三四十厘米的位置,另一部电梯是停在了2层。”李女士家属告诉记者。

8月16日,记者来到该楼1单元看到,两部电梯都在投入使用中,一层电梯外贴有8月12日晚进行停梯检修的通知,一位乘坐电梯下楼的老人表示,电梯困人一事小区基本都知道了,“电梯以前也出过故障,不敢坐也得坐,住在高层不能爬楼梯吧。”

声音

当事人家属:

电梯下滑 物业处理不及时

事情发生后,让李女士家人不满的是,物业当时并未第一时间到场,后续抚慰等工作也不及时。同时,对于电梯是否存在下滑现象,双方也是意见不太统一,“如果电梯不存在下滑现象,那老人的伤、电梯的巨响以及下坠感又是哪来的,我认为最好的选择是有第三方来进行监测。”李女士的女儿表示。

此外,家属认为电梯出现故障后,还需物业解决的问题是,“电梯到底安不安全,能否保证居民的正常使用。”

物业:

根据时间比对 不存在下滑现象

针对电梯是否存在下滑现象,该小区物业王经理告诉记者,在居委会、片区民警牵头的协调会上,物业带着居委会工作人员、老人家属查看了事发时的电梯监控录像,根据录像显示,李女士在进入电梯28秒后、23层老夫妻在进入电梯39秒后,电梯停电了。

随后,所有人员又一同来到事故电梯内,测

试电梯在正常运行时,分别从23层和19层下行到事故发生时电梯最后所停位置的时间,再与监控录像比对后发现时间基本是吻合的,由此确定两部电梯“不存在下滑现象”。

王经理表示,目前电梯故障原因已经查清,是电梯机房里的一个开关跳闸导致的电梯突然停运,“当天16点16分电梯出现故障,在16点32分管理员赶到现场解除故障。”物业也在居委会的陪同下,慰问了两户事主,同时对社区电梯进行了安检。

王经理说,电梯监控录像已交给石景山区市场监督管理局,由他们介入此事。目前先让老人看病、休养,物业肯定会承担相应的医药费,后续解决情况会再进行协商。

居委会:

将再次召开协调会

居委会工作人员告诉记者,他们已经召开一次包括民警、物业、事主家属在内的协调会,指出了物业在应急处置工作上的不足,要求物业马上整改,将事故原因调查清楚并向居民公示,同时全面检修社区内的所有电梯。

居委会表示,当时在协调会上,双方达成的共识就是,先给老人看病,等老人情绪稳定下来

后,再坐下来协商此事。

街道:

妥善处理被困居民的安抚工作

该社区所属的八角街道办事处表示,街道安全生产检查队已对故障电梯进行安全检查,现场检查电梯内特种设备年检标识,经查电梯尚在正常检验有效期内。

此外,街道协调区市场监督管理局,加强行业监管力度,敦促物业公司对电梯的日常维护进行常态化管理,定期巡视检查,加大对电梯安全防护装置和电控部分检查频次,并要求社区、物业共同妥善处理被困居民的安抚工作和善后事宜。

最新进展:双方达成共识

本周一,记者从该社区居委会获悉,已再次召开协调会,物业、当事人家属、居委会多方参加,诉求达成共识,居民给居委会送了一面锦旗,质监部门最终鉴定结果是两部电梯为故障,并非事故。

本版文并摄/记者 胡晓宁