

构建楼宇工会新格局

面对楼宇经济的蓬勃发展,三间房地区总工会主动适应发展新变化,坚持以“党建带工建、党工共建”为抓手,大力推动工会组织触角向商务楼宇延伸。地区总工会按照区总工会统一部署,在辖区范围内科学布局,在南北片分别以东星时尚广场、2049文创园党群服务站为基础,成立楼宇园区工会联合会与联合工会,进一步提升地区工会服务好楼宇、园区企业的能力,助推地区企业建会、建家、职工入会等各项工作。

“组建工会的首要工作就是发展会员。”地区总工会干部介绍,楼宇、园区企业普遍具有规模小、分布散、职工少等特点,且普遍存在员工流动性强、员工工会服务意识淡薄等情况。工会干部们以东星时尚广场与2049文化园区为重点,联合两家楼宇、园区党群服务站,深入企业职工当中,开展宣传、讲解、沟通,用细致的工作,让企业、职工认识到建立工会必要性,对促进企业发



展、增强凝聚力与维护职工合法权益都有好处,得到企业、职工积极响应,共对20余家企业进行走访,目前共有359名职工加入工会组织。

自启动建立园区、商务楼宇工会联合

工作以来,得到三南里社区、双惠苑社区党委大力支持。同时,辖区东星时尚广场物业、2049招创中心、米加文化传媒、金雁飞鸣幼儿园、一束光心理事务、和欣园饮食连锁、森社电子、东方向上科技、寰龙

世纪电子等非公企业也积极参与地区工会组织建设。

楼宇工会联合会与联合工会成立后,将依托工会服务职工体系,搭建共聚、共享平台,聚合楼宇、园区入驻企业挖掘自身产品和服务资源,促进企业效益提升。同时,以服务便利、精准活动凝聚楼宇职工群众,在节假日、传统教育、高温季节等节点开展职工服务,实现职工入会、会员信息采集、服务卡办理、享受服务“四同步”,最大限度地吧职工吸收到工会组织中来,促进企业规范性建会。

同时,工会联合会与联合工会也将紧贴非公有制企业发展需要,发挥“双维护”(维护企业、维护职工)作用,推动工会维权服务与企业发展有机结合,积极构建企业和职工命运共同体。通过探索创新楼宇、园区工作模式,不断增强工会组织影响力,助推地区经济发展,努力吸纳地区更多企业加入工会大家庭。

文/记者 滕思楠

定福庄西路南延道路工程已完成30%

预计明年年底完工

完善的城市路网结构,是城市发展的必要前提。三间房地区通惠河周边小区较多,随着地区城市化步伐不断加快,原有道路早晚高峰时车流压力增大,周边居民对连接通惠河南北道路的需求越来越强烈。

双向四车道正在建设中

2019年底,朝阳区政府启动区域提升项目(定福庄西路南延道路工程)。

据了解,该项目南起通惠河南街,上跨通惠河,沿惠福路向北至京通快速路南辅路,道路全长381米、宽40米,红线区域宽60米,道路等级为城市次干道路。其中,桥梁全长75米、宽40米。该项目将规划双向四车道,设有非机动车道及人行步道,同时配合绿化隔离带设计,桥梁则将采用汉白玉栏杆等相关景观设计,切实提升该处路段的景观性与实用性。

自去年动工建设始至今年6月份,施工单位努力克服疫情困难,将通惠河跨河桥梁南侧两排基础及下部结构(0号与1号)施工完毕。受夏季汛期影响,该项目直至9月23日汛期结束后,正式开展复工作业。

将于明年年底完成建设

定福庄西路南延道路工程共分三个



区域,即通惠河南侧道路、通惠河跨河桥梁(通惠河中桥)以及通惠河北侧道路修建。经常经过通惠河北侧巡河路的居民可以注意到,施工范围北侧近200米的道路建立了导行围挡,即将进入北侧下部基础结构的施工建设阶段。

当前,通惠河北侧路段(原三间房地区办事处东南侧停车场)已进入正式施工阶段,对排水管道进行铺设,预计今年年底将完成该段道路路基工程的施工。建设完工的北侧道路将与现有道路合二为一,路宽近60米。

通惠河南侧道路正进行道路两侧挡土墙施工建设,在保持通惠河南街原有路宽的同时,将该道路与通惠河中桥相连。建设完工的通惠河南侧道路与北花园小区相通,将彻底改变道路狭窄的交通环境。

与此同时,通惠河跨河桥梁的施工也正紧锣密鼓地进行中,目前已有两排基础及下部结构(0号与1号)施工完毕,施工人员于河道底部修建围堰,实现半幅导流,便于开展第三排基础及下部结构(2号)的施工。预计于今年年底将完成基础

及下部结构、箱梁架设工作,届时该桥的锥形可基本显现。

此外,为保护河道,避免水土流失,桥区范围及上下游各50米范围内正重新铺设岸坡护砌及河底护砌,全长140米。当前南侧岸坡护砌及河底护砌均已建设完毕,北侧正逐步建设中。

感谢居民理解配合

定福庄西路南延道路工程桥梁工程师李晓凡表示:“为满足施工需求和居民出行需求,在建立半封闭围挡前期,我们已拆除施工周边部分人行步道,实现交通导行的‘借一还一’,争取以这种‘借路还路’的方式,在尽量不影响居民出行的前提下正常施工,还望大家理解和配合。”

为了尽量减少施工对周边居民生活和出行的影响,施工单位每天从早6点至晚10点进行施工。该处架桥修路项目已完工近30%,预计明年年底将完成全幅建设。家住绿洲家园社区的赵女士表示:“每次出门经过施工周边的时候都要驻足看看,盼着它能早日完工,路修好了,车通了,咱居民心里也畅快啊!”

供稿/田畅

自检自纠自改 把安全隐患消除在萌芽前

为进一步深化辖区隐患排查治理体系建设,深入贯彻落实生产安全事故隐患排查治理,三间房地区持续做好“一企一标准一岗一清单”隐患排查治理信息系统使用工作及推广隐患排查治理信息系统应用工作。

自工作开展以来,综合行政执法队便多次动员辖区中大型企业注册使用北京市隐患排查治理信息系统,由企业自行检查当前存在的隐患问题,待问题解决后,将结果上报至该系统。综合行政执法队还可根据企业对该系统的整



治情况开展“回头看”检查,巩固企业整治成果。

地区指挥中心主任王保社表示,北京市隐患排查治理信息系统的使用进一步推动了企业落实主体责任,使其提高责任

意识,抓实、抓细、抓好隐患排查治理和当前安全生产工作,全力遏制安全生产事故发生。

此外,为积极动员辖区企业加强对该系统的使用,10月21日,三间房地区组织开展隐患排查清单编制工作培训会,共40余家企业代表参会。

现场,培训老师通过ppt的形式为大家详细讲解了隐患排查系统的操作流程及注意事项。地区指挥中心主任王保社在会上强调,各单位一定要高度重视填报工作,按时、按要求填报,如实记录排查隐

患治理情况并积极落实整改,确保辖区安全生产形势持续稳定。

此前,辖区已有多家企业登录使用该平台。潇湘府安全生产负责人在用过系统后表示,“我们使用这个系统已经有一段时间了,它可以更好地督促我们发现并解决身边存在的安全隐患,真正做到把问题解决在萌芽之时、成灾之前。截至目前,我们每个部门都已发现并解决安全隐患2-3个。此后,我们还将继续加大排查力度,利用该系统逐步夯实安全生产基础工作。”

供稿/常正师