

【新航城领跑京南，固安开启宜居时代】

ENJOY YOUR DREAM LIFE WITH THE LAKESHORE OF VILLA

环北京区域的城市发展在经历了很长一段时间的“东扩北拓”后，发展重心逐渐南移。尤其是随着雄安新区的设立，使得位于京津雄三角核心区、北京“大七环”内的固安，开始飞速活跃、发展起来。随着新机场快轨、地铁S6号线、廊涿城铁、固保城铁、京雄线、六大轨道陆续投入建设，固安将形成通达京津雄的半小时轨道交通圈，成为京津冀协同发展的京南交通枢纽。

同时，固安东站作为北京连接雄安的出京第一站，未来廊涿城际、天津至新机场联络线和京雄城际三条轨道交通将在固安东站合场设站，多条轨道干线接驳，将实现固安与北京城市副中心、北京新机场、雄安新区三个城市发展极的贯通。



新航城资源场，开启发展“加速度”

近两年，固安以新机场为依托发展形成的临空经济区，为人才、物流、资金流、信息流的汇聚提供了新的平台，临空经济已经成为各地区抢占新一轮经济发展的战略制高点。固安未来的整体发展将以“固安肽谷孵化港”“航天产业基地”“固安高新技术产业开发园”为阵脚布局京雄新航城所带来的产业资源场。

固安作为京雄新航城在带动产业的同时，也推动了人口的增长，随产业而来的是科研人才的入驻。据数据显示，固安目前常驻人口68.8万人，每年人口增幅在5万—6万人，人口增幅属于环京占据领先，预计在2030年人口规模达到80万，这其中大部分新增人口将是跟随临空经济和高科技经济落户固安的产业人口。

作为一座“规划先行”的城市，在新航城背景下带动的还有区域内不断完善人居配套服务系统。先后引入北京八中固安分校、幸福医院、幸福港湾商业中心、百年名校南开学校等医疗、教育、商业配套，整体来看，固安背后是新航城带来的整体全面的资源场，有力的推动了固安的整体发展。区域交通、产业升级、人才涌入，京雄新航城固安的资源场还在不断的更新升级，这也注定了固安未来的发展不可小觑。



北京天安门正南50公里
固安都市圈美好生活代表作
ENJOY YOUR DREAM LIFE WITH THE LAKESHORE OF VILLA

京雄新航城 六个孔雀城

在“科技+国际机场+交通”这三点要义的推动下，固安以引领区域未来的高新产业为驱动，步入城市进化的高级形态。作为深耕固安多年的品牌房企，孔雀城凭借过人的战略眼光，在京雄新航城，打造了六个成为都市圈美好生活代表作的孔雀城，为当下的精英人群构建高品质置业生活圈。

在整个环京区域，要说最懂人居需求生活的莫过于孔雀城。2020年，孔雀城携六大项目致敬京南固安。孔雀城深耕京南多年，深知固安素有北京“后花园”的美誉，而孔雀城大湖，以其13万平方米的湖居资源与法式园林蓝本的绿色生态体系，打造生活意境，既未标榜自身高端性，亦没有对项目做过分渲染，用最优质的资源，

以及最符合高端人群的生活方式，便开启了京南高端低密市场的全新时代。

当下，借势京津冀城市群的发展红利，在固安跨越式发展的大时代中，孔雀城大湖，坐拥自然生态配套，矢志打造城市湖居、公园生态人居范本。以孔雀城大湖为范本的楼市进阶，为城市精英谱写了品质人居，开启了固安人居新篇章，也成就了环京置业的标杆样本，立序时代。

展示中心地址：中国 · 北京南 · 固安孔雀城大湖公园

本广告相关文字、图片及建筑设计效果图均为项目所做的示意图，仅供参考，最终以政府相关部门批准文件、图则，经政府批准的详细规划以销售公示为准，敬请查看。

VIPLINE 010-5841 1818



PEACOCK City
京雄新航城
六个孔雀城
都市圈美好生活代表作