

# 打造新格局 为民办实事



徜徉集社区

本报讯(记者 胡可)2022年年初,徜徉集社区一位居民向社区“我来办”工作站反映社区花园石桌松动,存在安全隐患。社区第一时间到现场查看情况进行应急解决,同时协调物业安排专业维修人员,对小区内的石桌石凳全部进行了检修加固,消除了安全隐患。



居民有需求,社区两委和物业合力为居民解决,是徜徉集社区接诉即办工作的常态。徜徉集社区党支部负起领头羊职责,将居委会、物业紧密联系在一起,搭建沟通平台,化解居民与物业、居民与居民之间的矛盾,遇到问题不推诿,居民有事大家帮,形成共建共治共享的社区治理新格局。

## 坐下商诉求 分工解难题

每年进入汛期,漏雨问题就会变成居民的集中诉求。2021年汛期,徜徉集社区从接诉即办工单和工作人员的走访



中了解到,社区内不少居民家中出现了漏雨的情况,一些居民也出现了激动情绪。为了帮居民解决眼前的难题,社区党支部邀请居民召开居民协商会,召集物业和开发商来到社区,与居民一起坐下来协商解决问题。在此次会议中,物业和开发商都叫来了工程和技术人员,从专业角度为居民分析问题,出谋划策。同时,双方代表也根据各自出现的情况,捋清责任,与居民商量好解决方案,为居民上门解决。

近些年,徜徉集社区努力推进协商议事会制度,搭建居民与各方的沟通平台,大事小情协商解决。同时通过议事会制度,社区向居民征集急需解决的问

题和困难,结合社区“我来办”工作站,将社区的工作模式从“接诉即办”转向“未诉先办”,为居民解决身边的“急、愁、难”。

## 将物业管理与社区治理相结合

在一系列工作中,社区党支部的统筹是关键,而物业的配合也是重点。在日常工作中,社区注重与物业的沟通,物业也把配合社区作为自身的职责,这样的携手并肩,成了徜徉集社区越来越好的秘诀。

2020年物业公司成立了功能性党支部,并与社区党组织形成合力,联合打

造“红色物业”创建活动。物业推行物业企业管理人员与社区党组织成员交叉任职的模式,将物业管理与社区治理相结合,践行“为民办实事”。物业在每栋居民楼设有楼管员,分区负责徜徉集社区居民的日常联络,并为居民解决问题。而这些工作人员也被纳入社区网格化管理体系中,为完善社区治理体系提供助力。除此以外,当社区开展安全检查、布置疫情防控网、开展文化体育活动等工作时,物业也积极参与其中,与社区一起为社区治理献策献力。

社区书记贾振说:“如果把社区比喻成人体,社区党支部就像是大脑,物业则是这个人体的肌肉组织,大脑指明方向,肌肉完成动作,人体就能运动起来。”

## 党建引领“1+2+N”工作法

徜徉集社区党支部积极探索党建引领社区治理的新模式新路径,始终坚持党建引领基层治理,发挥基层党组织的战斗堡垒作用,在一系列实践中,徜徉集社区推出“1+2+N”治理模式。社区党支部牵头,居委会、物业协力,社区党员、志愿者、居民、商户等共同参与,实现多元共治、网格管理、共治共享的新格局。

徜徉集社区党支部利用公众号和物业“管家来了”信息化平台,将居委会打造成社区信息枢纽,发布通知和活动信息,而物业与周边商户的参与,也让居民享受更便捷的物业服务和切实的生活优惠。切实提升人民群众的获得感、幸福感、安全感。

## 党史学习

# 看两会 学历史

### 中国人民政治协商会议第一届全体会议

中国人民政治协商会议第一届全体会议1949年9月21日至9月30日在北京举行。中国共产党及各民主党派、人民团体和无党派民主人士等代表(含候补代表)共662人参加了会议。

中国人民政协筹备会主任、中国共产党中央委员会主席毛泽东向大会致开幕词,中国共产党代表刘少奇、特邀代表宋庆龄、中国国民党革命委员会代表何香凝、中国民主同盟代表张澜、中国人民解放军代表陈毅、民主建国会代表黄炎培、中华全国总工会代表李立三、新疆代表赛福鼎、特邀代表张治中及程潜、华侨代表司徒美堂等12人发表了演讲。

会议听取了林伯渠代表筹备会所作的关于人民政协筹备工作的报告,谭平山所作的关于《中国人民政治协商会议组织法草案》起草经过和草案的特点,董必武所作的关于《中华人民共和国中央人民政府组织法》的起草经过和草案的特点,周恩来所作的关于起草

《中国人民政治协商会议共同纲领》的经过和草案的特点。朱德副主席致闭幕词。

会议制定通过了中国人民政治协商会议组织法,使中国人民民主统一战线在组织上完备和固定下来。

会议选出毛泽东为中央人民政府主席,朱德、刘少奇、宋庆龄、李济深、张澜、高岗为副主席,同时选举出了中央人民政府委员56人。会议还选出了由180人组成的政协第一届全国委员会。

这次会议代行了中国的立法机构——全国人民代表大会的职权。通过了具有临时宪法性质的《中国人民政治协商会议共同纲领》;制定了《中国人民政治协商会议组织法》《中华人民共和国中央人民政府组织法》;决定了新中国的名称为中华人民共和国,国都定于北平,改北平为北京;采用公元纪年;以《义勇军进行曲》为代国歌;五星红旗为国旗。这次会议对中华人民共和国的成立,发挥了重要的历史作用。

### 第一届全国人民代表大会

第一届全国人民代表大会1954年9月15日至9月28日在北京召开。代表总人数1226人(其中女代表147人,少数民族代表177人)。中央人民政府主席毛泽东致开幕词。会议听取了刘少奇所作的《关于中华人民共和国宪法草案的报告》及周恩来所作的《政府工作报告》。《政府工作报告》提出:“我国伟大的人民革命的根本目的,是在于从帝国主义、封建主义和官僚资本主义的压迫下面,最后也从资本主义的束缚和小生产的限制下面,解放我国的生产力,使我国国民经济能够沿着社会主义的道路而得到有计划的迅速的发展,以便提高人民的物质生活和文化生活的水平,并且巩固我们国家的独立和安全。”

会议制定和颁布了中国历史上第一部人民的宪法——《中华人民共和国宪法》。会议通过了《关于政府工作报告的决议》《中华人民共和国全国人民代表大会组织法》《中华人民共和国国务院组织法》《中华人民共

和国法院组织法》《中华人民共和国人民检察院组织法》《中华人民共和国地方各级人民代表大会和地方各级人民委员会组织法》《关于中华人民共和国现行法律、法令继续有效的决议》。

会议选举毛泽东为中华人民共和国主席、朱德为副主席;刘少奇当选第一届全国人民代表大会常务委员长;选举董必武为最高人民法院院长,张鼎丞为最高人民检察院检察长。根据中华人民共和国主席毛泽东的提名,大会决定周恩来为国务院总理。根据周恩来的提名,决定任命陈云、林彪、彭德怀、邓小平、邓子恢、贺龙、陈毅、乌兰夫、李富春、李先念为国务院副总理。

大会的召开标志着人民代表大会制度作为新中国的根本政治制度的正式确立。从反动统治者专制独裁政治到人民民主政治,到社会主义民主政治,中国共产党领导中国人民长期为之奋斗的民主制度从此建立在更加稳固的基础之上。这是中国政治制度的一次伟大变革。

全文选编自学习强国